



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Жарко Радовић

ВИШЕГ СУДА У КРАГУЈЕВЦУ И ПРИВРЕДНОГ СУДА У КРАГУЈЕВЦУ

Број ИИ-2253/2023

Дана: 15.04.2024. године

КРАГУЈЕВАЦ

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Жарко Радовић у извршном поступку извршног повериоца **PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE U UNUTRAŠNJOJ I SPOLJNOJ TRGOVINI PEŠTAN DOO BUKOVİK**, Буковик, ул. 1300 Каплара 189, МБ 07652992, ПИБ 100995440, чији је пуномоћник адв. Давид Јакопчевић, Нови Београд, Јурија Гагарина 14Е стан 47, против извршних дужника **RADIN CO DOO KRAGUJEVAC**, Крагујевац, ул. Ловћенска бр. 2/6, МБ 21517461, ПИБ 111656768, кога заступа Сеуед Реза Ахмади, директор, **Seyed Reza Ahmadi**, Крагујевац, ул. Капетана Лукића бр. 32, ЈМБГ 1501959720064, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Привредног суда у Крагујевцу ИИ-201/2023 од 08.09.2023. године, сходно чл.175 ст.3, чл.180, чл.181 Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“54/19) дана 15.04.2024. доноси следећи

### ЗАКЉУЧАК

#### І ДОДЕЉУЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ

Уписана у Лист непокретности бр.4162 КО Крагујевац І и то:

-породична стамбена зграда, ПР+ПО+СП-1, број дела 4, грађевинске површине 248м<sup>2</sup>, корисне површине 598 м<sup>2</sup>, улица Капетана Лукића, на кат.парцели бр.7568-утрђена вредност непокретности износи 59.031.858,16 динара;

у приватној сусвојини извршних дужника **RADIN CO DOO KRAGUJEVAC**, Крагујевац, ул. Ловћенска бр. 2/6, МБ 21517461, ПИБ 111656768, кога заступа Сеуед Реза Ахмади, директор и **Seyed Reza Ahmadi**, Крагујевац, ул. Капетана Лукића бр. 32, ЈМБГ 1501959720064 са обимом удела од по ½ на дан процене (03.11.2023. године)

извршном повериоцу **PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE U UNUTRAŠNJOJ I SPOLJNOJ TRGOVINI PEŠTAN DOO BUKOVİK**, Буковик, ул. 1300 Каплара 189, МБ 07652992, ПИБ 100995440, као најповољнијем понудиоцу за цену од 29.515.929,08 динара (двадесетдеветмилионапетстотинапетнаестхиљададеветстотинадвадесетдеветдинараосампара).

**ІІ КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је извршни поверилац **PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE U UNUTRAŠNJOJ I SPOLJNOJ TRGOVINI PEŠTAN DOO BUKOVİK**, Буковик, ул. 1300 Каплара 189, МБ 07652992, ПИБ 100995440 био ослобођен уплате јемства, ослобођен је и плаћања купопродајне цене, с обзиром да је извршни поверилац у поступку, те да износ потраживања досеже износ купопродајне цене.

### Образложење

Дана 14.09.2023 године Јавни извршитељ запримио је Решење о извршењу Привредног суда у Крагујевцу ИИ-201/2023 од 08.09.2023. године којим је усвојен предлог извршног повериоца **PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE U UNUTRAŠNJOJ I SPOLJNOJ TRGOVINI PEŠTAN DOO BUKOVİK**, Буковик, ул. 1300 Каплара 189, МБ 07652992, ПИБ 100995440, против извршних дужника

RADIN CO DOO KRAGUJEVAC, Крагујевац, ул. Ловћенска бр. 2/6, МБ 21517461, ПИБ 111656768, кога заступа Сеуед Реза Ахмади, директор, Seyed Reza Ahmadi, Крагујевац, ул. Капетана Лукића бр. 32, ЈМБГ 1501959720064.

Закључком бр. ИИ-2253/2023 од 13.03.2024. године јавни извршитељ одредио је другу јавну продају непокретности на електронском јавном надметању за дан 11.04.2024. године. Друга јавна продаја непокретности на електронском јавном надметању делимично је успела и то у погледу непокретности уписане у Лист непокретности бр.4162 КО Крагујевац I: -породична стамбена зграда, ПР+ПО+ СП-1, број дела 4, грађевинске површине 248м<sup>2</sup>, корисне површине 598 м<sup>2</sup>, улица Капетана Лукића, на кат.парцели бр.7568-утврђена вредност непокретности износи 59.031.858,16 динара(с тим што на другом јавном надметању почетна цена износи 29.515.929,08 динара) у приватној сусвојини извршних дужника RADIN CO DOO KRAGUJEVAC, Крагујевац, ул. Ловћенска бр. 2/6, МБ 21517461, ПИБ 111656768, кога заступа Сеуед Реза Ахмади, директор и Seyed Reza Ahmadi, Крагујевац, ул. Капетана Лукића бр. 32, ЈМБГ 1501959720064 са обимом удела од по ½ на дан процене (03.11.2023. године) и то на начин што је извршни поверилац прихватио почетну цену.

Сходно наведеном, јавни извршитељ је сходно чл.175 ст.3, чл.180, чл.181 Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“ 54/19) одлучио као у изреци Закључка.

### Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

Д-на:

- пуномоћнику извршног повериоца
- извршним дужницима
- Комори јавних извршитеља
- Привредном суду у Крагујевцу
- а/а

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

